

Documents pour votre nouveau prêt immobilier

Cochez chaque document dès que vous l'avez et envoyez-nous le tout par WhatsApp ou par email. Une photo ou un PDF de chaque document suffit.

☐ **Contrats signés**

Les contrats liés à l'opération que vous avez déjà signés.

☐ **DNI ou NIE des titulaires**

Pour chaque titulaire de l'opération, recto verso et en cours de validité. Si vous n'avez pas encore de pièce d'identité espagnole, le passeport convient aussi.

☐ **Adresse email et téléphone**

Les coordonnées de chaque titulaire.

☐ **Rapport de vie professionnelle (vida laboral)**

Rapport actualisé de la Sécurité sociale espagnole. Il se demande gratuitement en ligne et arrive en quelques minutes.
Le demander à la Seguridad Social: <https://portal.seg-social.gob.es/wps/portal/importass>

☐ **3 derniers bulletins de salaire ou déclarations trimestrielles**

Si vous êtes salarié, vos 3 derniers bulletins de salaire. Si vous êtes indépendant, vos 3 dernières déclarations trimestrielles.

☐ **Dernière déclaration de revenus**

Votre dernière déclaration de revenus présentée, complète. En Espagne, il s'agit de la déclaration IRPF.
La télécharger sur l'Agencia Tributaria: <https://sede.agenciatributaria.gob.es>

☐ **Relevés de compte (6 derniers mois)**

Relevé du compte principal où vous recevez vos revenus. Il se télécharge en PDF depuis l'application ou le site de votre banque.

☐ **Extrait du registre foncier du bien (si vous l'avez)**

Si vous avez déjà la nota simple, joignez-la. Sinon, pas d'inquiétude : nous pouvons la demander pour vous au Registre de la Propriété.

Il vous manque un document ? Ce n'est pas grave : envoyez-nous ce que vous avez et nous vous aidons à obtenir le reste — beaucoup se téléchargent en ligne en quelques minutes.